

Arka Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2021. (XI. 25.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól, valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről

Arka Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A rendelet célja, hogy Arka község közigazgatási területén a köztisztaságot fenntartsa, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi viszonyoknak megfelelően kialakítsa.

(2) A rendelet hatálya a település közigazgatási területén állandó, vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed.

2. §

(1) Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni a ház vagy telek előtti járdaszakasz (ennek hiányában a gyalogos közlekedés biztosítására egy méter széles területsáv) valamint zöldsáv – beleértve a nyílt árok és annak műtárgyai – úttestig terjedő teljes területének a tisztántartásáról, hulladékok eltávolításáról, kaszálásáról, a csapadékvíz elvezetésének biztosításáról, valamint hó- és síkosság mentesítéséről.

(2) Sarok telek esetén ez a kötelezettség a telek oldalhatárán is fennáll.

(3) Az ingatlan-tulajdonos köteles biztosítani, hogy az ingatlanával szomszédos közterületen, járdán az ingatlanáról kihajló növényzet, kihajló ágak a gyalogos forgalmat ne akadályozzák.

(4) A gondozatlan járdaszakasz, zöldsáv vagy nyílt árok tisztítását, kaszálását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosa terhére elvégezteti. Ebben az esetben a munkálatok teljes költsége kiszámlázásra kerül az ingatlantulajdonos részére.

(5) Amennyiben az ingatlan tulajdonosa életkoránál vagy egészségi állapotánál fogva nem tud a kötelezettségének eleget tenni, kérheti, hogy térítési díj fizetése ellenében a munkát az önkormányzat elvégeztesse.

(6) Az ingatlantulajdonosok a közterület tisztántartásával kapcsolatos kötelezettségeik ellátásáról a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységekről szóló 1/1986. (II.21.) ÉVM-EüM együttes rendelet 8. §-ban foglaltaknak megfelelően kötelesek gondoskodni.

(7) Az állatok által a közterületen okozott szennyezés eltávolításáról az állat tartója haladéktalanul köteles gondoskodni.

(8) Arka községben a közösségi együttélés alapvető szabálya, hogy kellemetlen, zavaró zajjal járó motoros és elektromos gépek használatát igénylő tevékenységeket hétköznapi napokon és szombati napokon 7.00 órától 20.00 óráig lehet végezni, valamint vasárnap és ünnepnapokon tilos végezni.

(9) Tilos égetni az év június, július, augusztus hónapjának minden napján, valamint az év többi hónapjában vasárnap és ünnepnapokon.

3. §

(1) A belterületi ingatlanok tisztántartásáról és gyomnövény mentesítéséről az ingatlan tulajdonosa, kezelője, használója, illetve hasznélvezője (továbbiakban: tulajdonos) köteles gondoskodni. Az ingatlan tulajdonosa az ingatlanon lévő ültetett növényzetet szakszerűen köteles gondozni.

(2) Az ingatlan gyomosodását meg kell akadályozni, a gyomokat rendszeresen kell irtani. Az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni arról, hogy a gyomnövényekkel a szomszédos ingatlanokat ne fertőzze meg.

(3) Az ingatlanokon hulladék szabadon nem tárolható. A hulladékot a kerti komposzt kivételével csak zárt tárolóedényben szabad tárolni. Az ingatlanokon keletkező hulladékok elszállításáról a hulladékkezelési közszolgáltatásról szóló rendelet szerint kell gondoskodni.

4. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást követ el

- a) a tulajdonos, üzemeltető vagy használó, aki a tulajdonát képező, vagy általa használt ingatlan előtti, melletti járda-szakasz, zóldsáv és nyílt árok tisztán-tartásáról, a hóeltakarításról, síkosság mentesítéséről nem gondoskodik,
- b) az ingatlan tulajdonosa, használója, aki nem gondoskodik az ingatlanán elhelyezkedő zöld növényzet közterületre történő, gyalogosforgalmat zavaró vagy balesetveszélyes túlnövésének megakadályozásáról, a túlnőtt növényzet eltávolításáról,
- c) aki nem gondoskodik a tulajdonában vagy használatában álló ingatlan, illetve az ingatlan előtti közterület jelen rendeletben szabályozott tisztántartásáról, gyomnövény mentesítéséről, gondozásáról, azon elhelyezett dolgok eltávolításáról,
- d) Arka községben kellemetlen, zavaró zajjal járó motoros és elektromos gépek használatát igénylő tevékenységeket hétköznapi napokon és szombati napokon 7.00 órától 20.00 óráig meghatározottan túli időpontban végzi, valamint vasárnap és ünnepnapokon végez ilyen jellegű tevékenységet. Jelen rendelet hatálya nem terjed ki a közműszolgáltatókra, valamint a vis maior helyzet elhárítása vagy kialakulásának megakadályozása érdekében végzett munkálatokra,
- e) aki az év június, július, augusztus hónapjának minden napján, valamint az év többi hónapjában vasárnap és ünnepnapokon bármilyen égetési tevékenységet (avar és kerti hulladékok nyílttéri égetését) végez,
- f) az ingatlan tulajdonosa, birtokosa, aki a közterületre vezeti ki a környezetet szennyező, károsító anyaggal szennyezett csapadékvizet,
- g) aki a temetőben és a környékén elhelyezett hulladékgyűjtő edényen kívül helyez el hulladékot,
- h) akinek a kutyája a közterületre kóborol és az önkormányzat figyelmeztetés ellenére sem akadályozza meg a kutya kóborlását. A kutya tulajdonosa köteles a kutyáját a saját ingatlanán belül tartani, illetve a kutya ebrendéssel ebrendészeti telepre történő elvitele esetén a szolgáltatás díját köteles megfizetni.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás miatt a – bejelentés alapján vagy hivatalból indított – közigazgatási eljárás lefolytatására és a cselekmény elbírálására a jegyző jogosult.

(3) A közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő magatartás elkövetőjével szemben

- a) természetes személy elkövető esetén 10.000 forinttól 200.000 forintig,
- b) jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet elkövető esetén 50.000 forinttól 2.000.000 forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

(4) A bírság mértékének megállapítása során figyelembe kell venni a szabály megsértésének a súlyát, a cselekmény ismétlődését, az elkövető vagyoni és jövedelmi viszonyait.

(5) Amennyiben a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás csekély súlyú, bírság helyett – első alkalommal – figyelem felhívás is alkalmazható.

5. §

Hatályát veszti az Arka Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2015. (V.22.) önkormányzati rendelete az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetésének szabályairól szóló 14/2012. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról.

6. §


Hatályát veszti az Arka Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2017. (IV.6.) önkormányzati rendelete a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről.

7. §

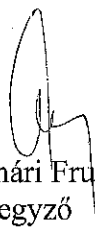
Hatályát veszti az Arka Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2019. (II.22.) önkormányzati rendelete A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 4/2017. (IV.6.) önkormányzati rendelet módosításáról.

8. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.


Varkoly Ferenc
polgármester




dr. Szatmári Fruzsina
jegyző